



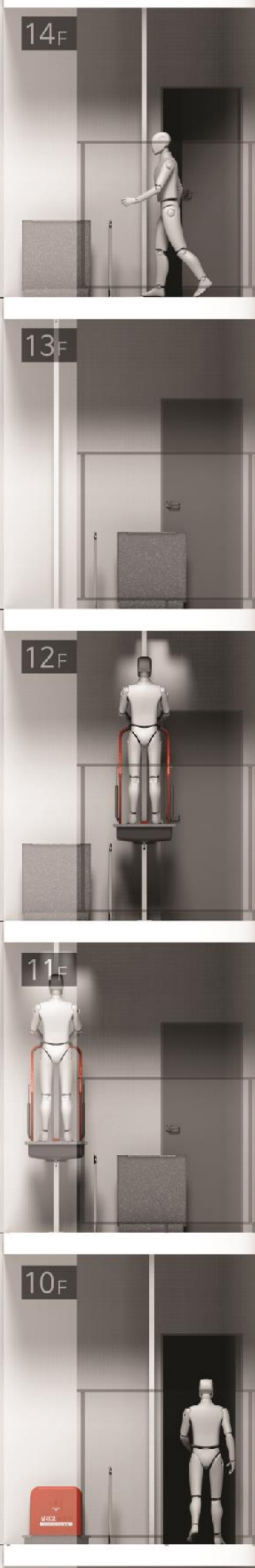
우리는 사람의 생명을 살리고,
안전한 세상으로 가는 디딤돌이길 원합니다.



본 사 · 공 장 : 전북 완주군 봉동읍 테크노밸리 3로 70 (R&D 센터)
서 울 사 무 소 : 서울특별시 강남구 논현로 106길 31, 현빌딩 4층
대 구 사 무 소 : 대구광역시 수성구 알파시티 1로 194 (대흥동 더위너스타워 6층)
홈 페이지 : www.0119ddd.com
대표 번호 : 1522-3795



* SALIGO 뜻
'SALIDA' 스페인어로 출구(exit)를 의미
'SALIDA' 와 'GO'의 결합 'SALIGO'



SALIGO

주거에 공간을.. 공간에 안전을 플러스하다!

현존하는 가장 안전한 화재 대피시설 **살리고**

살리고는 (주)디딤돌이 대피시설을 위해 만든
품격있는 **프리미엄 브랜드**입니다.

국내 유일
아파트용(국토부인정)승강식 피난기 및
노약자와 장애인이 이용 가능한 유일한 대피시설
살리고는 아파트와 공동주택의 프리미엄급
안전을 책임지고 있습니다.

CONTENTS

- 01⁰⁴ 화재 대피 시설
Evacuation Facility
- 02⁰⁶ 살리고 시스템
System
- 03¹⁶ 살리고 승강기
Elevator
- 04³² 살리고 사다리
Ladder
- 05³⁸ 살리고 기술현황
Technical Skills

아파트 화재대피 시설 관련규정 [법정의무시설]

국토교통부장관이 중앙건축위원회의 심의를 거쳐 제4항에 따른 대피공간과 동일하거나 그 이상의 성능이 있다고 인정하여 고시하는 구조 또는 시설을 설치한 경우



화재대피시설 관련규정

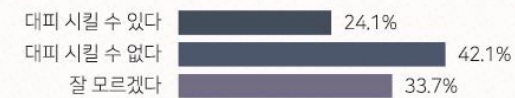
- 건축법시행령 제46조제4항 공동주택 4층인 층에는 발코니에 2제곱미터 이상 **대피공간 설치할 것**
- 건축법시행령 제46조제5항 공동주택 4층인 층에서 각 호와 같은 구조인 경우 **대피공간 설치 면제**

1. 경량칸막이 2. 경계벽피난구 3. 발코니바닥하향식피난구 4. 국토부장관인정시설 또는 구조

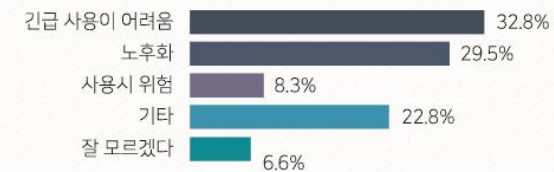
아파트 화재대피 시설 설문조사

2019년 4월 더불어민주당 주최 『아파트 화재 대피 실효성 강화방안을 위한 아파트 화재대피시설 설문조사』 조사보고서
전국 만 19세 이상 남녀 1,000명 참여 (아파트 거주 응답자 553명)

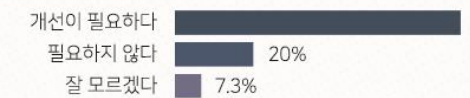
Q1. 세대에 설치된 화재대피시설이 화재 발생 시 본인을 안전하게 대피시킬 수 있다고 생각하십니까?



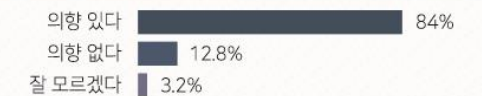
Q3. 본인 거주 아파트의 화재대피시설 개선이 필요하다고 생각하시는 이유는 무엇입니까?



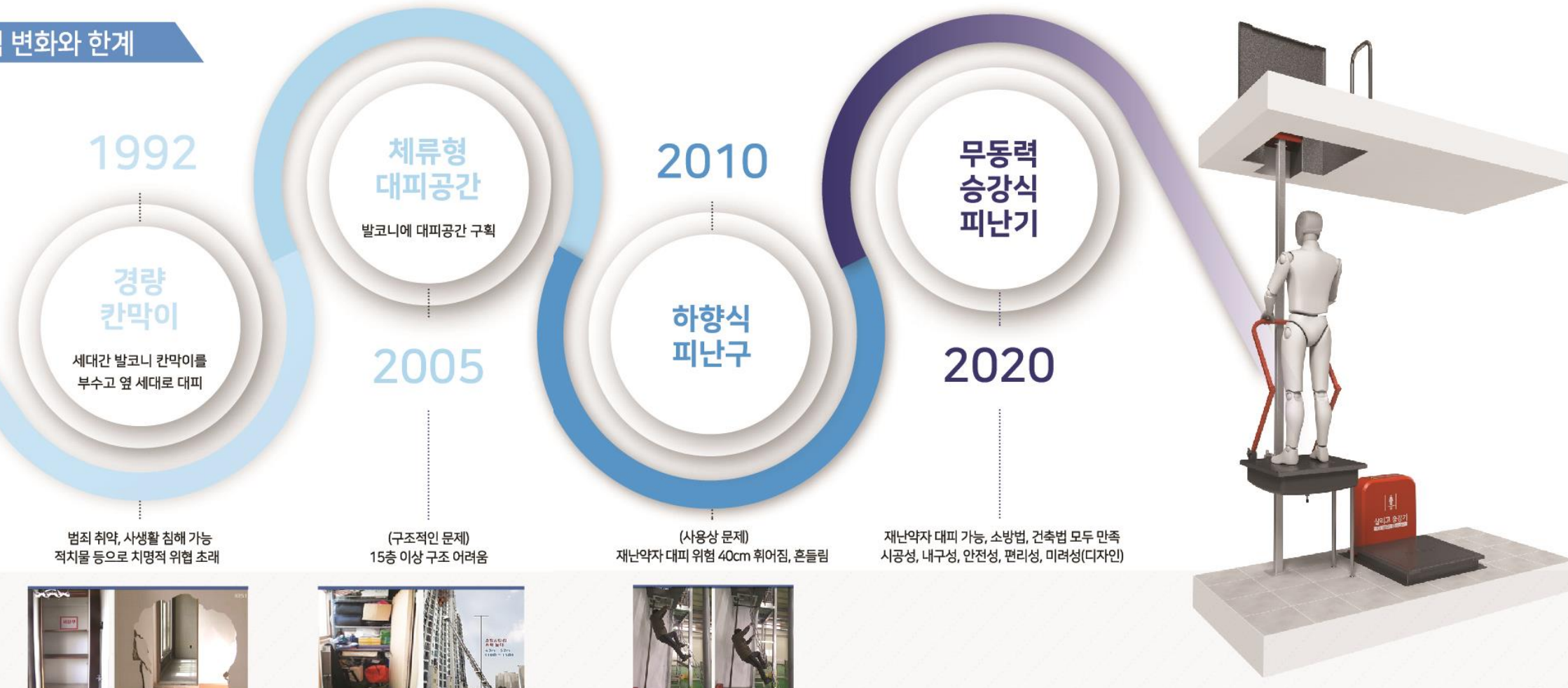
Q2. 본인 거주 아파트의 화재대피시설을 개선해야한다고 생각하십니까?



Q4. 화재대피시설의 개선비용에 자비를 부담하더라도 개선할 의향이 있으십니까?



■ 아파트화재 대피시설 시대적 변화와 한계





SALIGO SYSTEM
가장 완전한 제품이 가장 안전 합니다.

02 살리고 시스템

살리고 시스템	08
시스템 구성	09
시스템 적용사례	10
시스템 시공방법	14
시스템 대피방법	15



살리고 시스템

SALIGO SYSTEM

INNOVILT

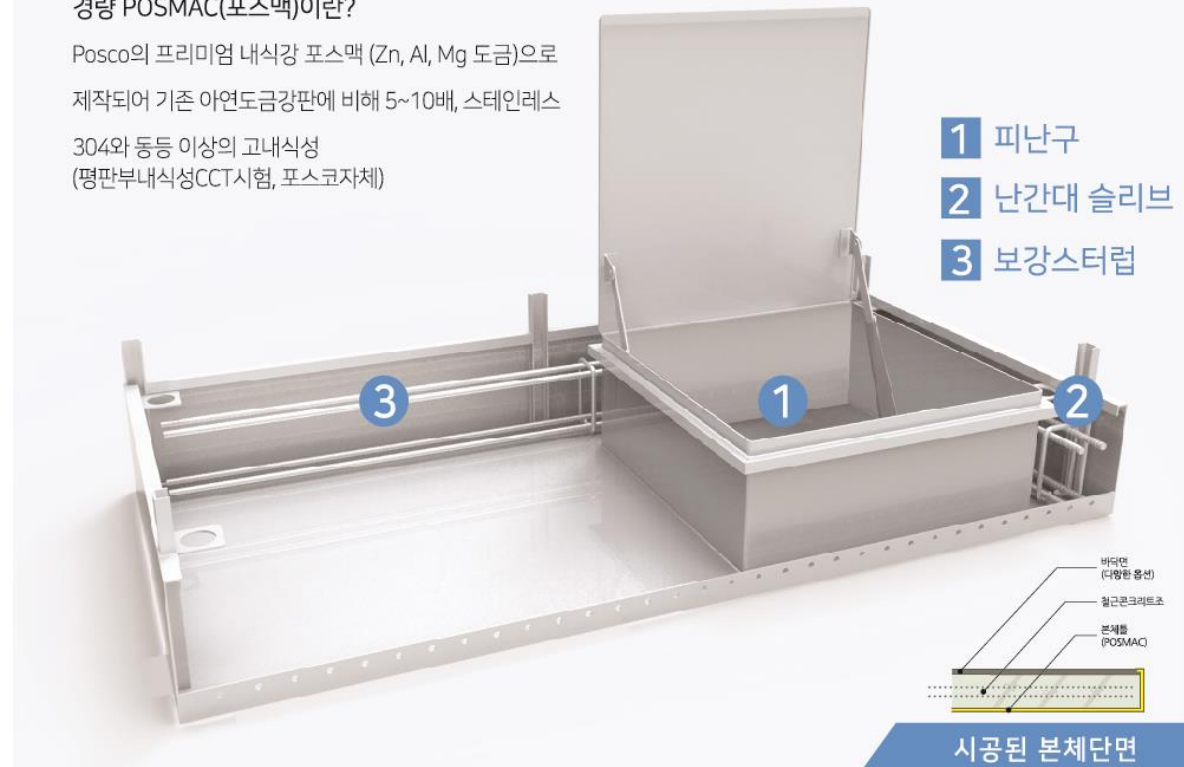
POSCO 선정

■ 경량 포스맥(POSMAC)으로 제작된 일체형 본체를

경량 POSMAC(포스맥)이란?

Posco의 프리미엄 내식강 포스맥 (Zn, Al, Mg 도금)으로
제작되어 기존 아연도금강판에 비해 5~10배, 스테인레스
304와 동등 이상의 고내식성
(평판부내식성CCT시험, 포스코자체)

- 1 피난구
- 2 난간대 슬리브
- 3 보강스터럽



■ 살리고 시스템 장점

- 대피공간 설치가 면제되므로, 발코니 공간 추가 활용 또는 확장 가능
- 건축면적, 바닥면적에 산입되지 않으므로 발코니 제한 등에 구애 받지 않고 자유로운 평면 배치 가능
- 차열 방화문, 완강기 설치 비용 면제

· 기대효과

신개념 하이브리드 캔틸레버 특허 공법적용, 본체(바닥) 프레임을 골조에 고정 후 바닥 슬라브에 연장하여 철근 콘크리트 타설하는 신공법, 시공성, 성형성 내구성의 획기적 증대

하향식피난구, 보강스터럽, 난간대슬리브까지 일체형으로 제작된 POSMAC 고내식강 본체틀 (50년보증, POSCO)

살리고 시스템 구성

SALIGO SYSTEM COMPOSITION

■ 살리고 승강기



<국토부인정 제8호>

■ 살리고 사다리



<국토부인정 제3호>

· 기대효과

외기에 접하는 안전한 옥외 탈출형 대피시설 건축법과 소방법 동시에 만족하므로 대피공간, 완강기 등 추가적 피난설비 모두를 면제

국토부 인정 대피시설로 건축면적, 바닥면적에 포함되지 않으므로 발코니를 100% 활용한 평면 설계 가능

살리고 시스템 적용사례

SALIGO SYSTEM APPLICABLE

■ 75㎡ 설계변경전후

대 피 공 간

01



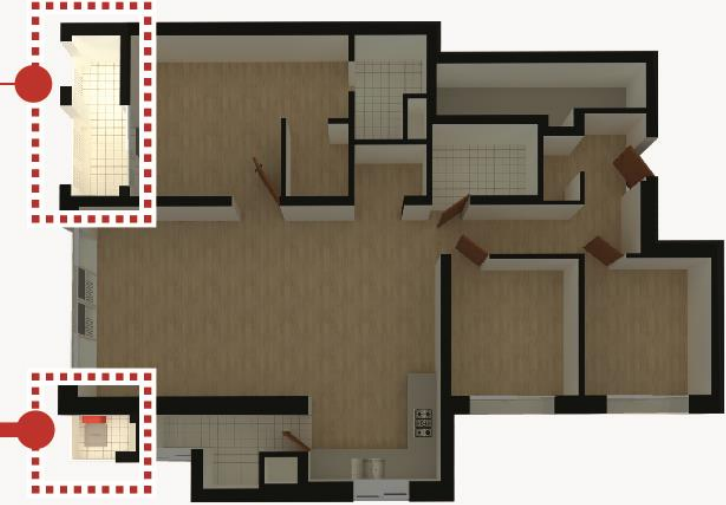
대피공간면제

02



발코니 확장

03

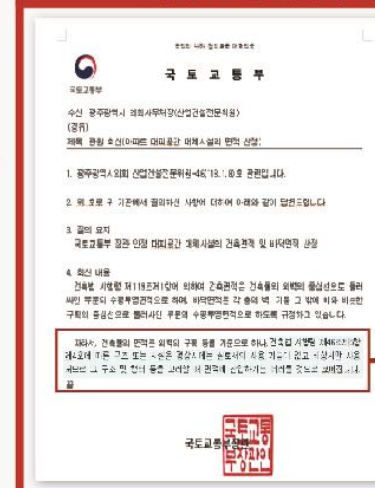


- 서울시 건축심의기준
- 발코니 30% 완화 기준
- 돌출형 발코니 방재시 50% 발코니 추가 혜택.

■ 살리고 시스템 결합



아파트 건축면적·바닥면적 산정 제외



국토부 관원 회신

건축법시행령 제46조제5항제4호에 따른 구조 또는 시설은 평상시에는 실로서의 사용 기능이 없고 비상시에만 사용되므로 그 구조 및 형태등을 고려할 때 면적에 산입하기는 어려울 것으로 보여집니다.

■ 살리고 시스템 설계 포인트

1. 외부형 에어컨실외기실과 살리고를 인접하여 설치
2. 최상의 공간 효율 및 안전을 동시에 구현

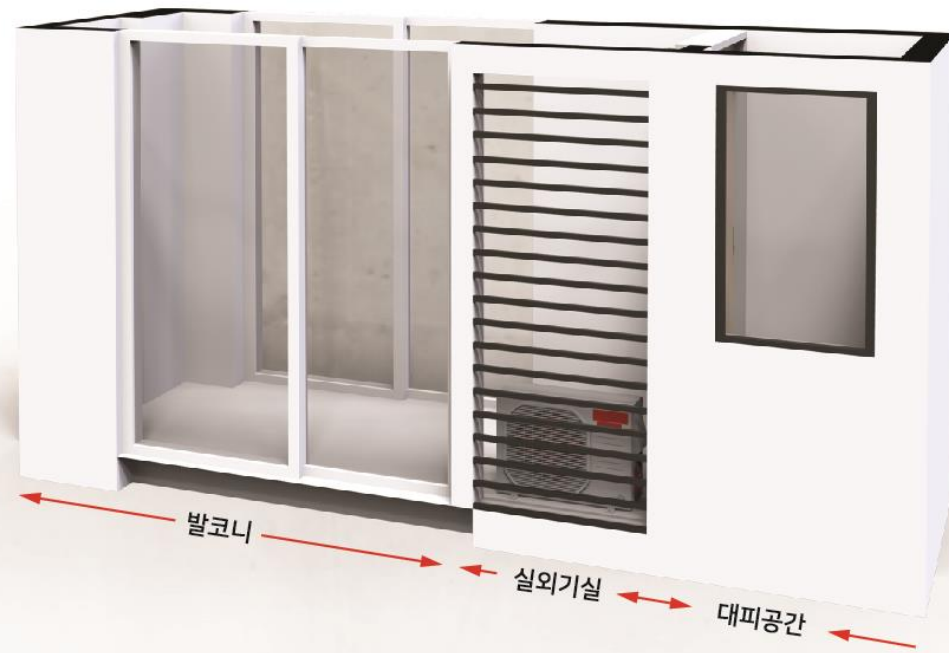
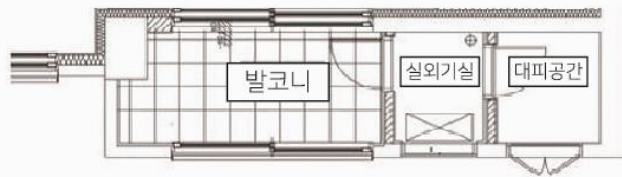
■ 외부형 실외기실 장점

1. 실외기 작동 시 안전 확보
2. 발열, 소음, 진동 유입 차단 용이
3. 발코니 활용면적 증가 (약 1.3㎡ 이상)
4. 시공 비용 절감(방화문, 루버창, 벽체)

살리고 시스템 실외기 적용사례

SALIGO SYSTEM APPLICABLE

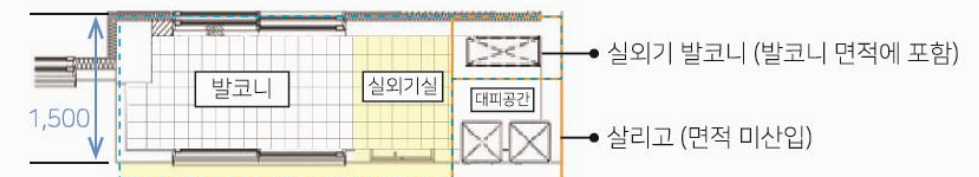
■ 기존 대피 공간, 실외기실



■ 실외기실 관련 법령

- 공동주택 각 세대에는 발코니 등 세대 안에 냉발설비의 배기장치를 설치할 수 있는 공간을 마련하여야 한다.
- 대피공간(체류형) 내에는 에어컨 실외기를 설치할 수 없음. 별도의 구획이 필요.(소방 안전 규제 대상)

살리고 시스템 실외기 적용 후



살리고 설계반영 사례

1. 건물의 외벽에 설치

2. 발코니에 연결하여 설치

살리고 시스템 시공방법

SALIGO SYSTEM CONSTRUCTION

■ 살리고 승강기



01 복배근 미치 타설



02 난간대 설치



03 바닥 마감



04 설치 모습



05 랙기어 설치



06 승강판 설치



07 와이어 설치



08 설치 완료

■ 승강기 내부용



01 본체함 고정



02 복배근



03 콘크리트 타설



04 설치 완료

■ 사다리



01 본체틀(POSMAC) 양중



02 갯품, 알몸사이 고정



03 고정대(동바리 등) 설치



04 복배근 및 타설



05 안전대 설치



06 난간대 설치



07 바닥 마감



08 설치 모습

살리고 시스템 대피방법

SALIGO SYSTEM EVACUATION METHOD

■ 대피방법 (현관 대피 불가능시)



01 살리고 승강기 작동

02 경보 센서 작동 후 탑승

03 안전 손잡이를 잡고 패달 버튼을 누름

04 아래층으로 탈출

05 아래층 세대를 통하여 탈출

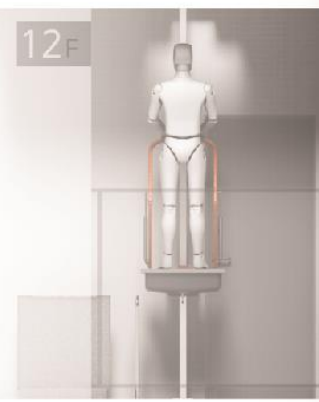
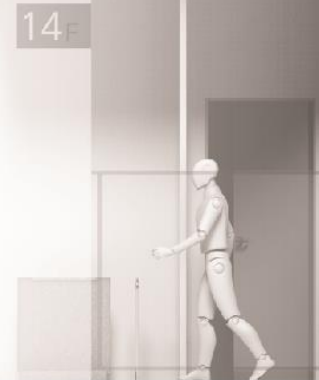
06 지상 또는 피난층 까지 승강기로 탈출



SALIGO

03 살리고 승강기

승강기 특징	18
승강기 소개	24
승강기 입면적용사례	30



국내 최초
/

국내 유일
/

국가 안전인증 5관왕 달성
국내 최초 아파트 도입

처음입니다
아파트에
살리고 **SALIGO**

국가 안전인증 5관왕 달성

1.한국소방산업기술원 성능인증	2020. 01.03
2.산업통상자원부 신기술인증(NET)	2020. 05.21
3.국토교통부 인정 제8호	2020. 05.27
4.행정안전부 재난안전제품 인증	2020. 07.24
5.과학기술정보통신부 첨단기술기업 지정	2020. 08.24

국내 최초 아파트 도입 (승강식 피난기)

국내 유일 아파트용 (국토부인정) 2020년 7월 기준
건축법 시행령 제46조 제5항제4호에 따른 국토교통부
인정 아파트 대피시설 제8호

살리고 승강기 특징

SALIGO SYSTEM FEATURE



Safety
(안전)

Design
(디자인)

- 재해 약자(노약자, 장애인, 임산부, 어린이) 안전하게 대피
- 고층에서 사용시 불안감 없이 대피
- 흔들림없는 안정된 운행 가능

- 인체에 최적화된 디자인
- 설치 시 조망권 및 미관 훼손 없음

'7초 탈출' 구현

더 **쉽다!** 페달만 밟으면 OK!
빠르다! 한 사람당 7초면 OK!
안전하다! 안정된 정속도 운행 OK!



Convenience
(편리)

Weak
person of
disaster
(재해약자)

- 누름버튼(페달 모양)만으로 쉽게 이용
- 자세에 제약이 없으며, 준비 절차없이 즉시 대피 가능
- 사용 후 원상 복귀하는데 5초 내외

- 1분 내 한 가족 안전하게 대피 OK!
- 재해 약자도 문제없이 대피 OK!

살리고 승강기 특징

SALIGO SYSTEM FEATURE



안전은 늘리고,
주거면적은 넓히고
경제적효과 까지



'탈출'과 '대피' 모두 가능한 법정 시설

- 화재 시 사다리를 이용한 아래층 또는 지상으로의 탈출 (비상계단 대체)
- 외기에 접하는 안전 피난공간으로 장애인, 노약자의 대피 가능 (대피공간 대체)
- 어떠한 상황에서도 가장 안전한 대피가 가능한 최신 대피시설



주거 면적 확대, 평면 구성의 혁신

- 대피공간 설치가 면제되므로 2.3㎡ 이상의 발코니 공간 추가 활용 또는 확장 가능
- 살리고(1.2㎡)는 건축면적, 바닥면적에 산입되지 않으므로 발코니 제한 등에 구애 받지 않고 자유로운 평면 배치 가능
- 살리고플러스*: 외부실외기실 인접 설계를 통해 별도의 실외기실 공간 절약 (약 1.3㎡ 이상 절감 효과)



경제적 효과

- 대피공간 차열방화문, 완강기 설치 비용 절감
- 살리고플러스*: 실외기실용 방화문, 루버창 설치비용 절감

살리고 승강기 특징

SALIGO SYSTEM FEATURE



01

노약자 대피 탁월

(고령자, 어린이, 임산모, 장애인, 근력약한분, 반려동물 등)

one

Excellent evacuation for the elderly



02

무동력, 무전원 승강식피난기

two

No power



03

더 쉬운 대피

손잡이 잡고 하강 페달 밟음

three

Easy evacuation



04

더 빠른 대피

한 사람당 7초 이내 (1분 내 한가족 대피 가능)

four

Quick evacuation



05

더 안전한 대피

5,000회 시험 (충격시험, 부식시험, 인장강도시험 등)

five

Safe evacuation



06

분양가 상한제 제외 품목

(장애인 또는 65세 이상 이용시)

six

Excluding the upper limit



07

재건축, 재개발, 신축 아파트, 리모델링 아파트에 최적

seven

Best for apartment



08

피난 사다리 대신

승강식 피난기 대체 (개구부 규격 동일)

eight

Elevating evacuation machine



09

추락방지 겸용 손잡이 +

충간 내화 보호덮개 설치로 안전 배가

nine

Safety ship



10

높은 기술력으로 프리미엄

아파트의 품격제고

ten

High technology

살리고 승강기 소개

SALIGO ELEVATOR

■ 살리고 승강기

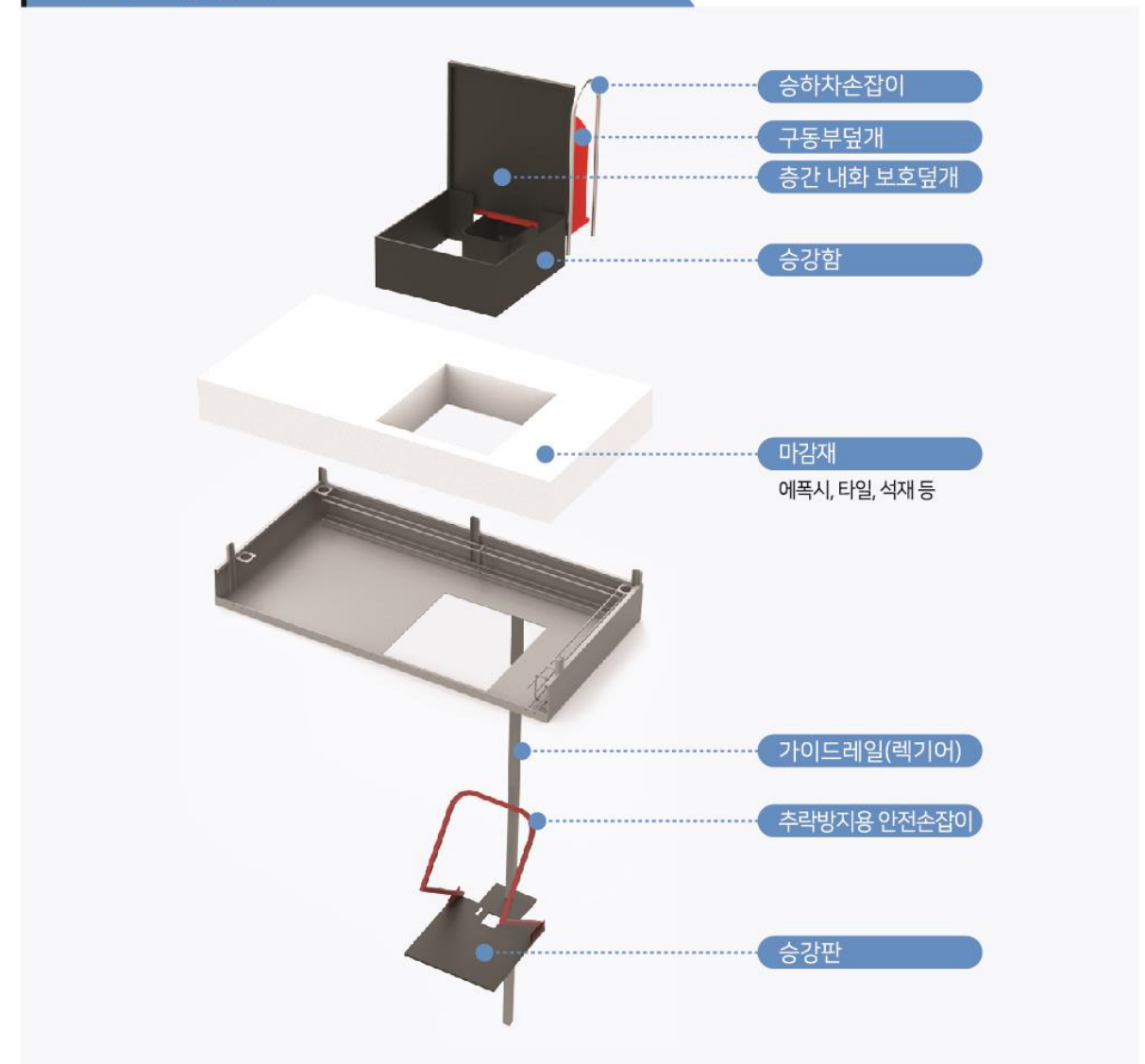


- 대피공간 설치가 면제되므로, 발코니 공간 추가 활용 또는 확장 가능
- 건축면적, 바닥면적에 산입되지 않으므로 발코니 제한 등에 구매 받지 않고 자유로운 평면 배치 가능
- 차열 방화문, 완강기 설치 비용 면제

살리고 승강기 소개

SALIGO ELEVATOR

■ 살리고 승강기



외기에 접하는 안전한 옥외 탈출형 대피시설 건축법과 소방법 동시에 만족하므로 대피공간, 완강기 등 추가적 피난설비 모두를 면제

국토부 인정 대피시설로 건축면적, 바닥면적에 포함되지 않으므로 발코니를 100% 활용한 평면 설계 가능

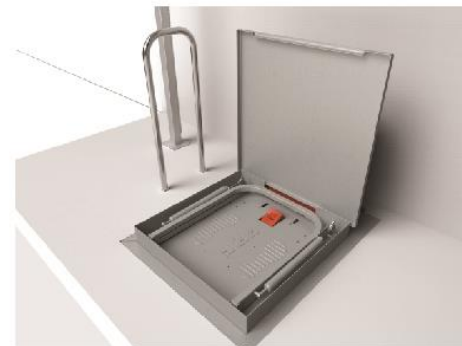
살리고 승강기 소개

SALIGO ELEVATOR

■ 살리고 승강기



층간내화덮개(1시간 비차열)



수납형손잡이(원터치)



안전손잡이(추락방지 겸용)



가이드레일(렉기어)



구동부 덮개



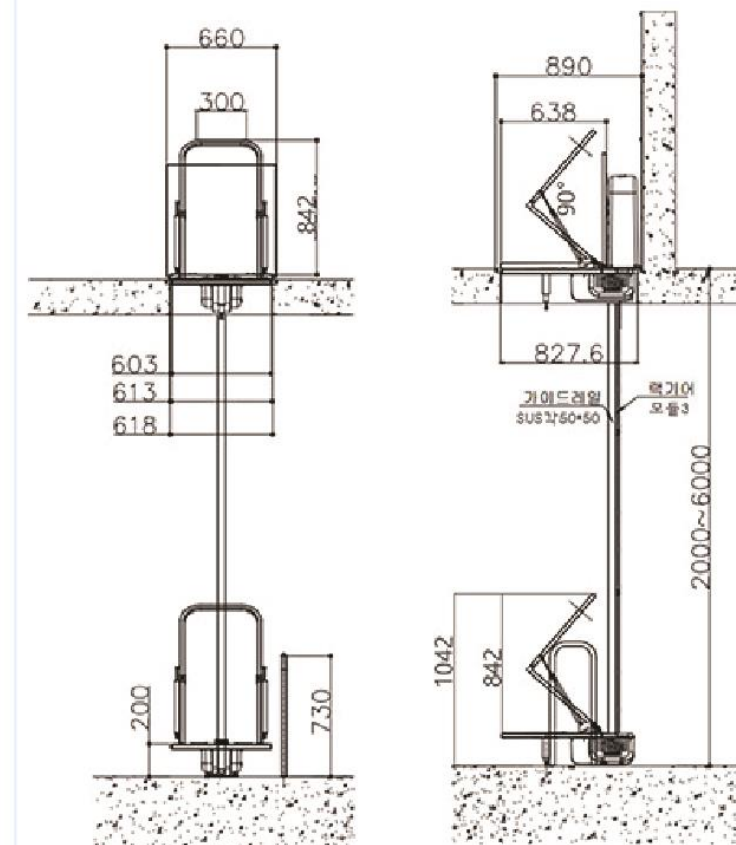
완충장치

살리고 승강기 소개

SALIGO ELEVATOR

■ 살리고 승강기 설치기준

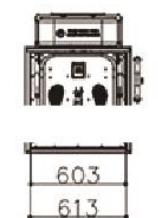
입면구조(안전대 손잡이)



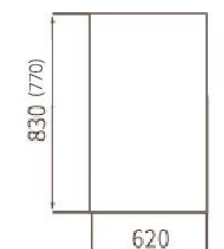
정면도

측면도

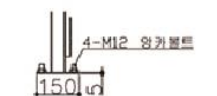
평면구조



승강판평면도



골조개구부 평면도

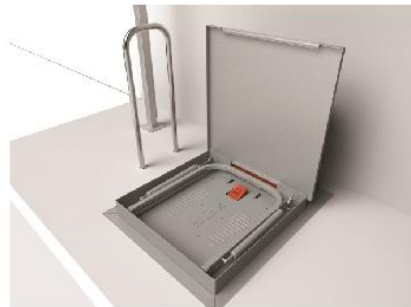


골조개구부 평면도

살리고 승강기 소개

SALIGO ELEVATOR

■ 살리고 승강기 스마트 IOT 적용



살리고 승강기 소개

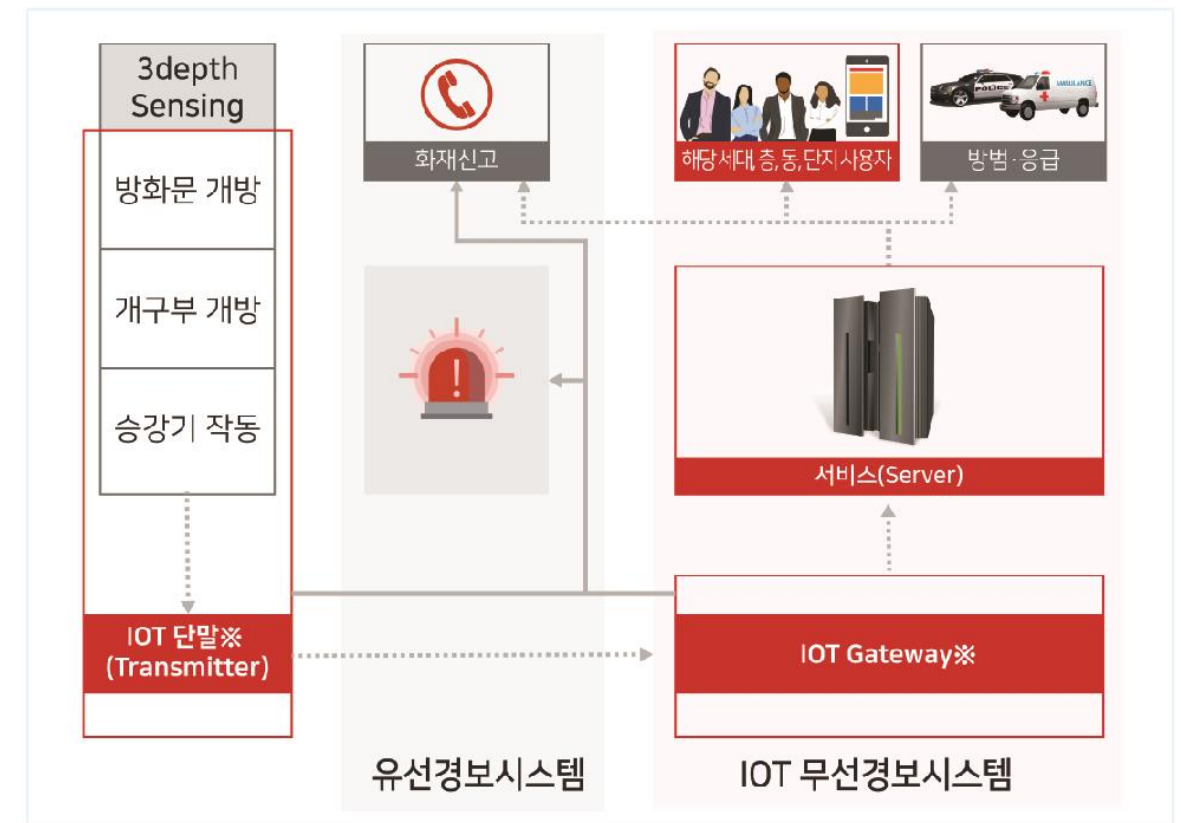
SALIGO ELEVATOR

■ 살리고 승강기 스마트 IOT 적용

경보시스템설치

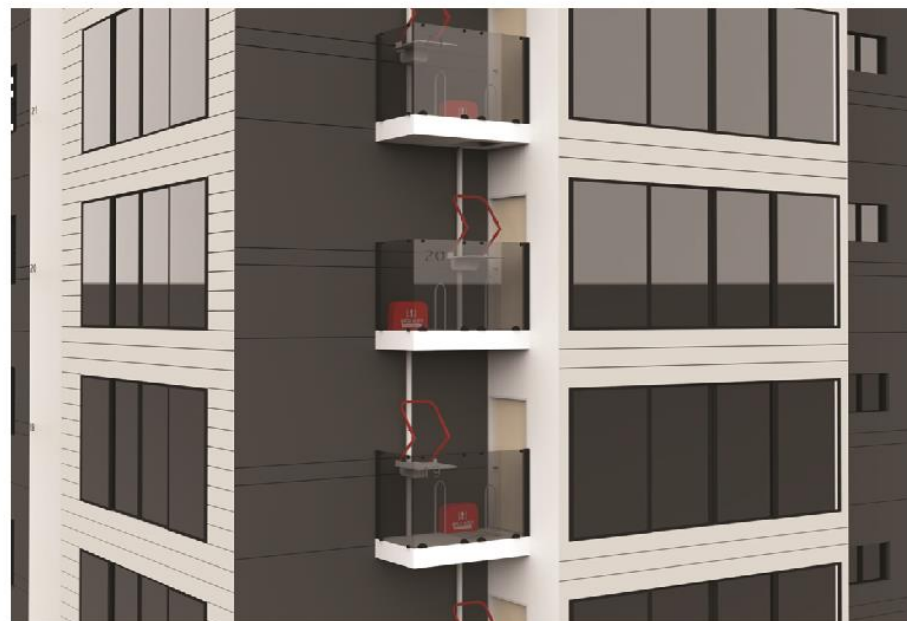
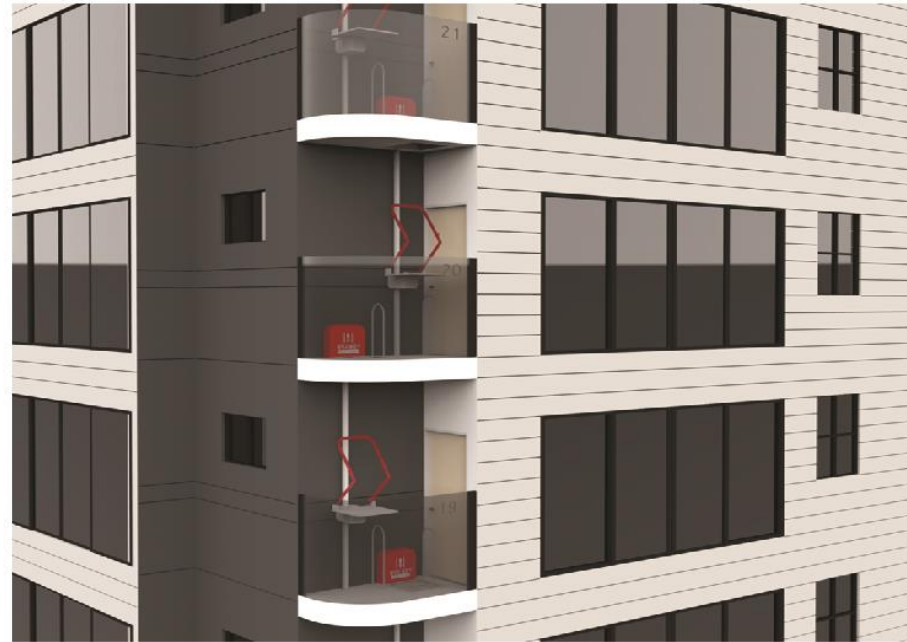
[해당층, 직하층, 관리소가 동시 작동] - 유·무선 동시작동 가능

- ① 살리고승강기는 건물의 화재 경보 SYSTEM과 연동된다.
- ② 만약 누군가 제품의 덮개를 열면, 덮개의 안쪽에 부착되어 있는 리미트스위치가 작동되면서 해당층의 실내에 설치된 경보기가 울리게 된다.
- ③ 또한 동시에 해당 층의 직하층의 경보기에도 신호가 전달 되어, 화재 상황을 알리게 되며 관리 사무소에도 자동으로 신호가 전달된다.
- ④ 살리고 승강기의 경보 시스템은 유·무선을 복합적으로 활용하여, 시공 과정에서 비용이나 공기를 단축할 수 있도록 설계되어 있다.



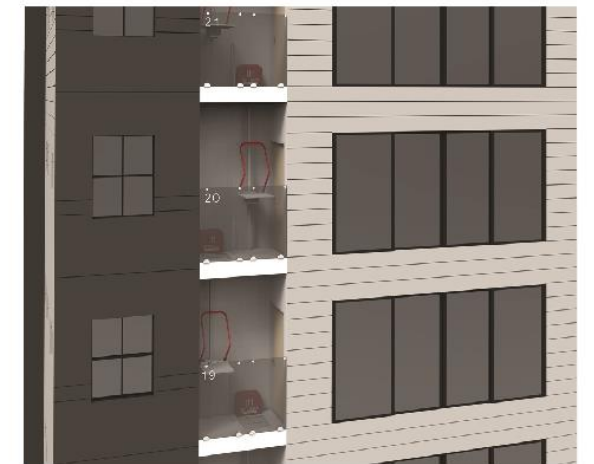
살리고 승강기 입면적용 사례

SALIGO ELEVATOR



살리고 승강기 입면적용 사례

SALIGO ELEVATOR





04 살리고 사다리

사다리 외부용 34

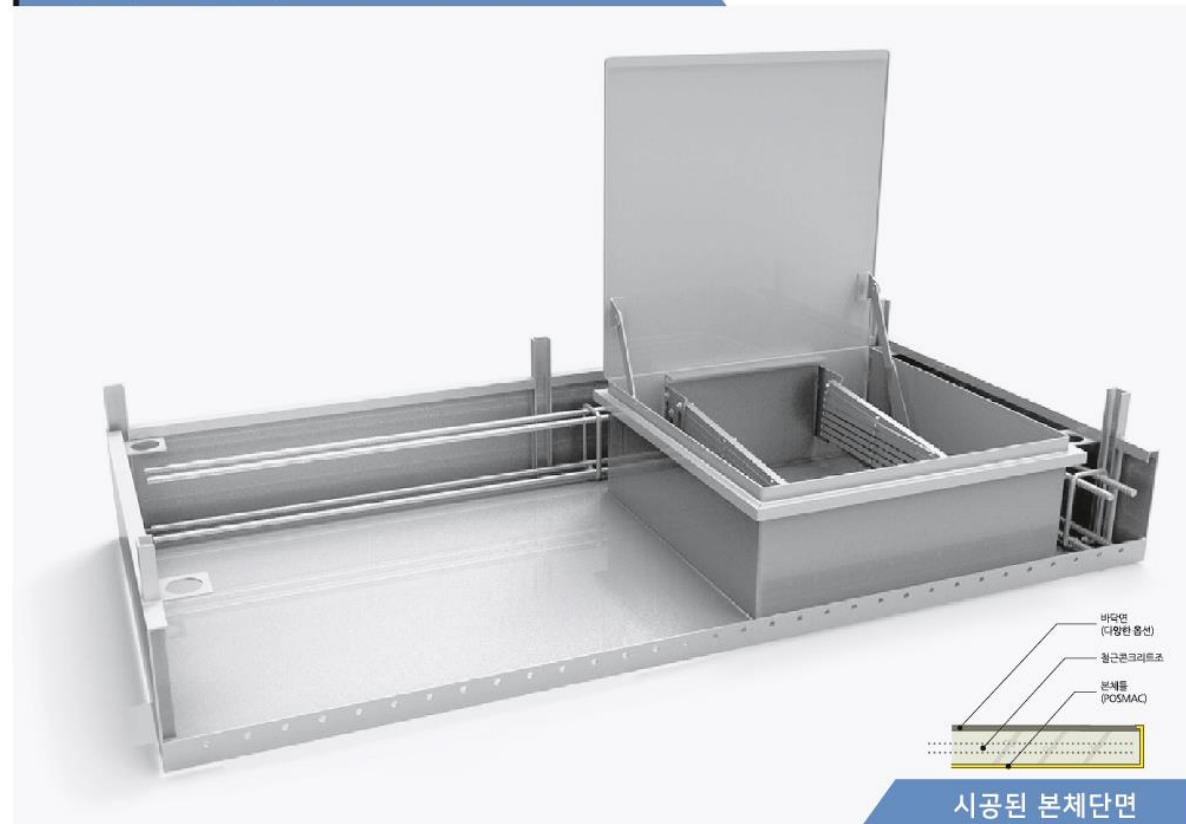
사다리 입면적용사례 36

SALIGO

살리고 사다리

SALIGO LADDER

■ 살리고 사다리



- 대피공간 설치가 면제되므로, 발코니 공간 추가 활용 또는 확장 가능
- 건축면적, 바닥면적에 산입되지 않으므로 발코니 제한 등에 구애 받지 않고 자유로운 평면 배치 가능
- 차열 방화문, 완강기 설치 비용 면제

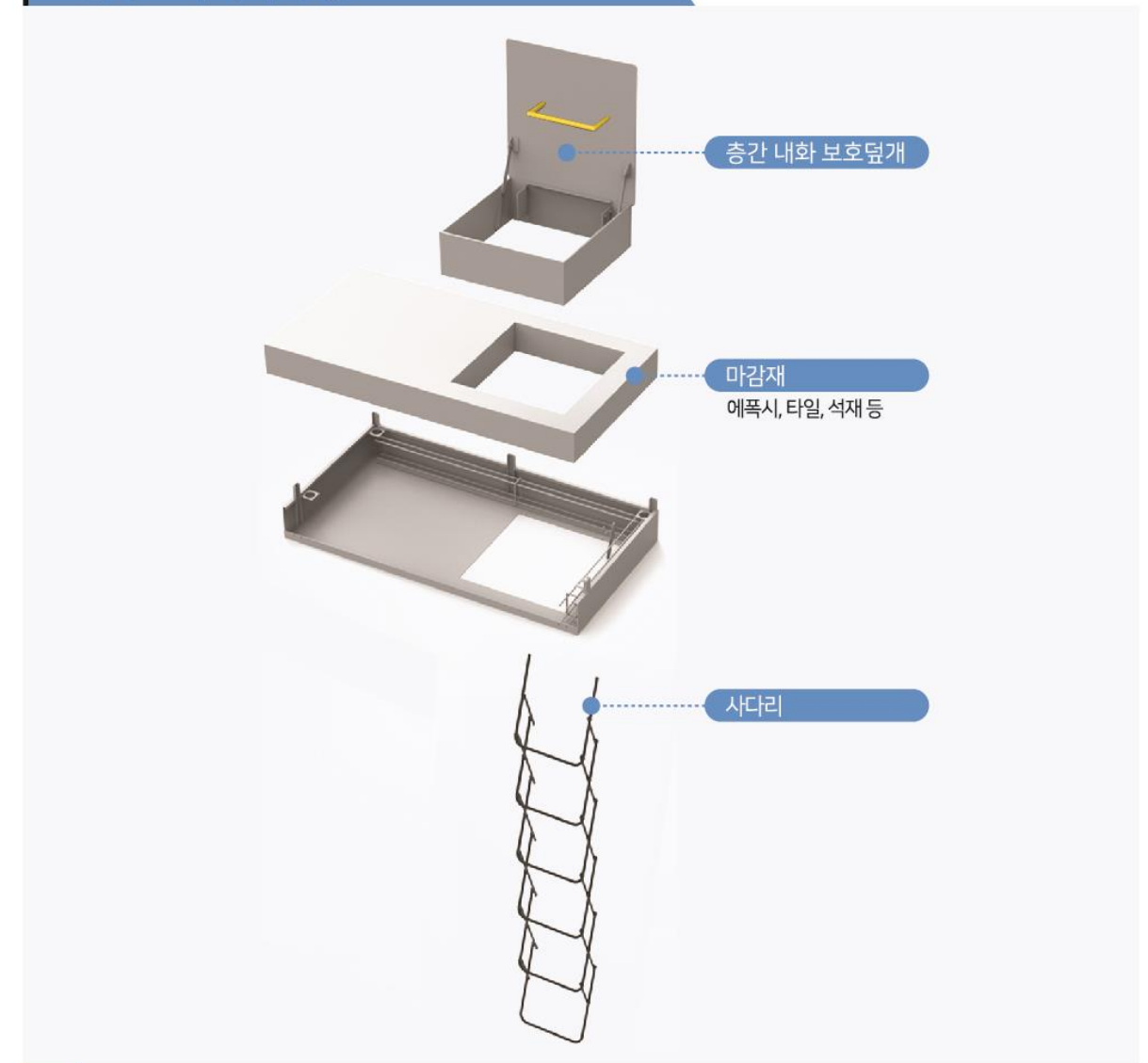
신개념 하이브리드 캔틸레버 특허 공법적용, 본체(바닥) 프레임을 골조에 고정 후 바닥 슬라브에 연장하여 철근 콘크리트 타설하는 신공법, 시공성, 성형성 내구성의 획기적 증대

하향식피난구, 보강스터럽, 난간대슬리브까지 일체형으로 제작된 POSMAC 고내식강 본체틀 (50년보증, POSCO)

살리고 사다리

SALIGO Ladder

■ 살리고 사다리 구성



외기에 접하는 안전한 옥외 탈출형 대피시설 건축법과 소방법 동시에 만족하므로 대피공간, 완강기 등 추가적 피난설비 모두를 면제

국토부 인정 대피시설로 건축면적, 바닥면적에 포함되지 않으므로 발코니를 100% 활용한 평면 설계 가능

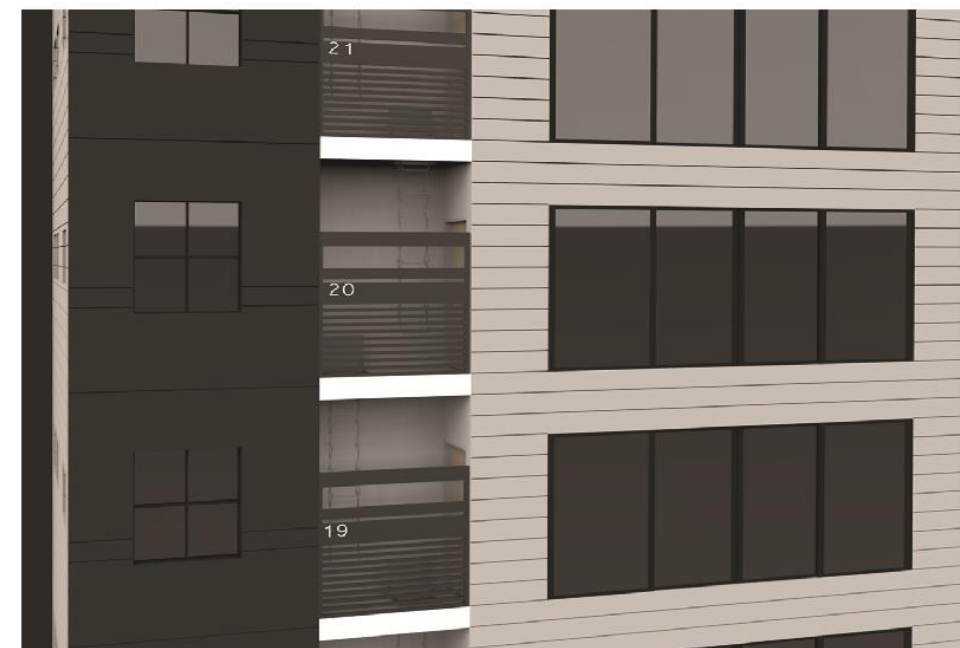
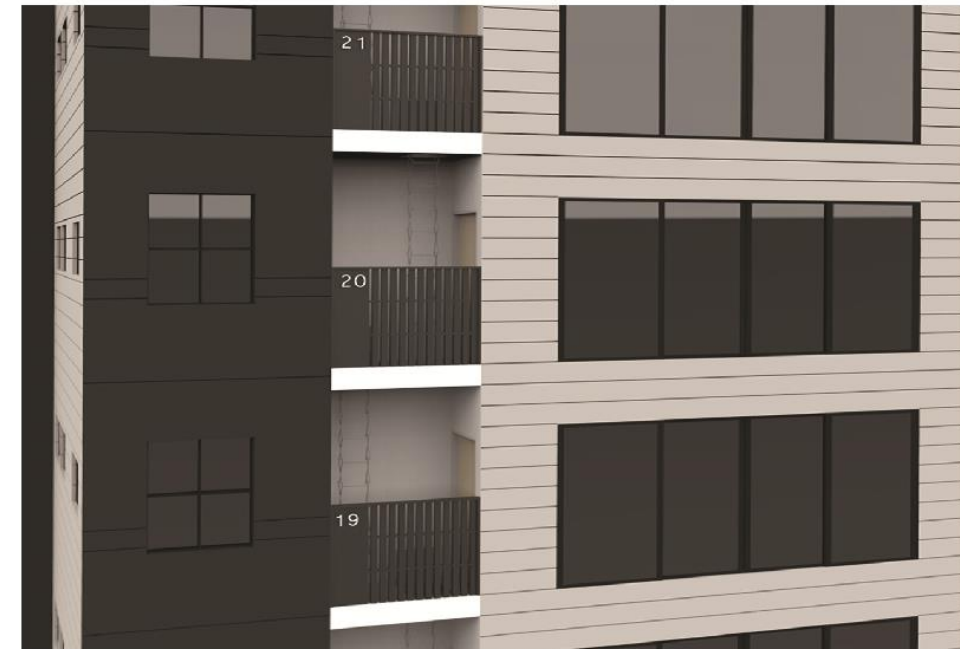
살리고 사다리 입면적용 사례

SALIGO LADDER



살리고 사다리 입면적용 사례

SALIGO LADDER



05 살리고 기술현황

인증 및 특허	40
ALL IN ONE SYSTEM	44
SALRIGO HISTORY	45
시공실적	46



Technical Skills



기술현황

TECHNICAL SKILLS



국토부 아파트대피시설인정서 제8호
국토부 아파트대피시설인정서 제3호

아파트 대피시설 인정서

- 인정번호 : 제8호
- 상품명 : 승강식피난기(무동력, '살리고승강기')
- 대피시설 형식 : 탈출형 대피시설
- 인정업체 및 대표자 : 주식회사 디딤돌(대표자 : 한정권)
- 공장소재지 : 전북 완주군 봉동읍 테크노밸리3로 70
- 유효기간 : 2023년 5월 26일까지

「건축법 시행령」 제46조제5항제4호에 따라 위와 같이 대피시설을 인정합니다.

2020년 5월 27일

국토교통부장관 (직인)

첨부서류 : 인정조건 1부.

아파트 대피시설 인정서

- 인정번호 : 제3호
- 상품명 : 살리고
- 대피시설 형식 : 탈출형 대피시설
- 인정업체 및 대표자 : (주)디딤돌(대표자 : 최승수)
- 공장소재지 : 전라북도 완주군 봉동읍 테크노밸리3로 70
- 유효기간 : 2020년 10월 31일까지

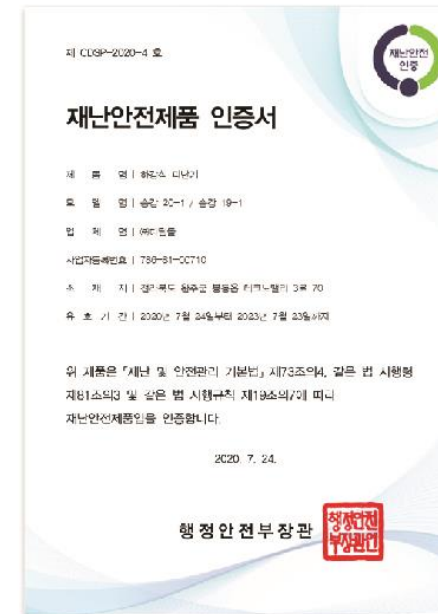
「건축법 시행령」 제46조제5항제4호에 따라 위와 같이 대피시설을 인정합니다.

2017년 11월 1일

국토교통부장관 (직인)

첨부서류 : 제품 설계도서

국가 안전인증 5관왕 달성



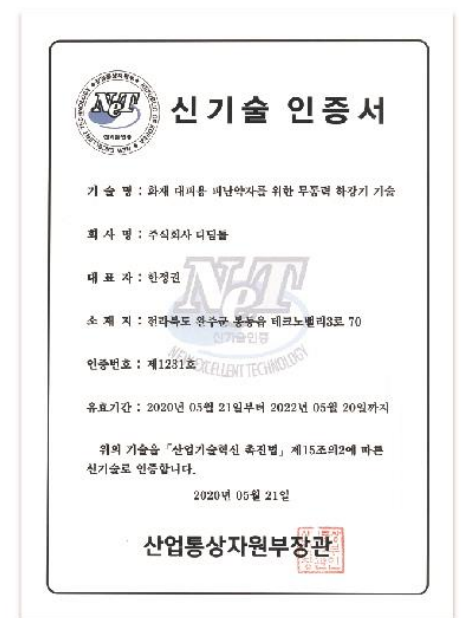
행정안전부 재난안전제품인증



과학기술정보통신부 첨단기술기업 지정



한국소방산업기술원 성능인증서

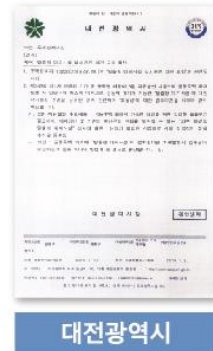
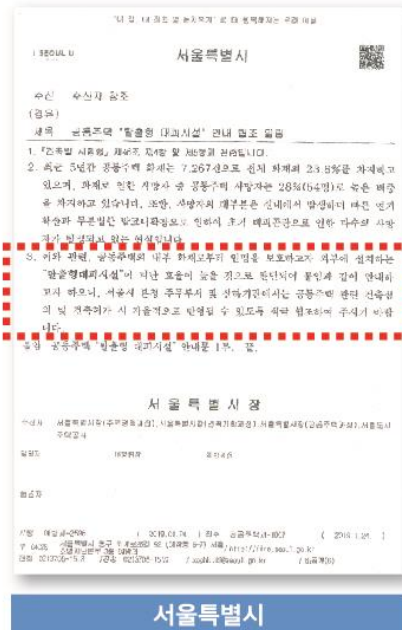


산업통상자원부 신기술인증(NET)

행정권고사항

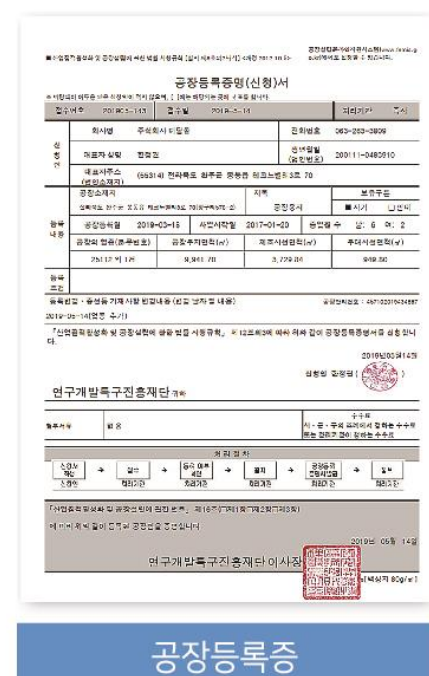
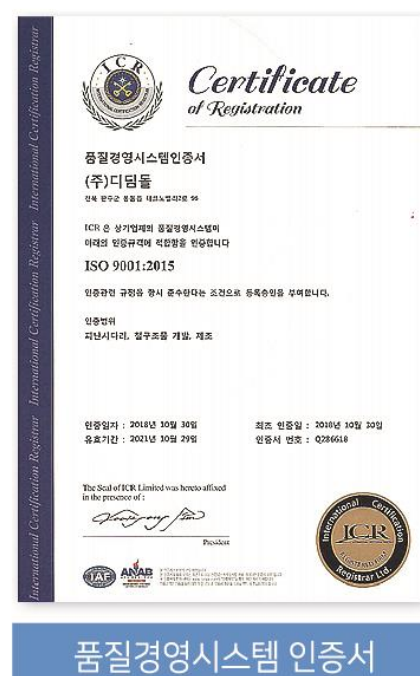
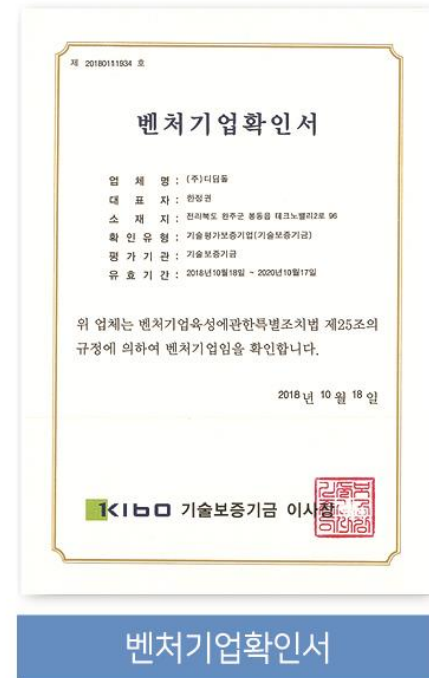
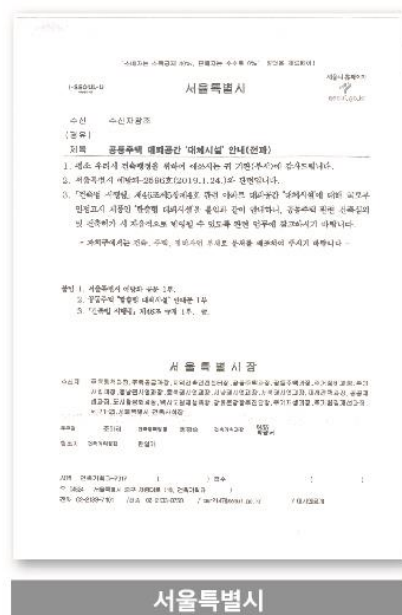
ADMINISTRATIVE RECOMMENDATIONS

■ 소방본부



이와 관련, 공동주택의 내부 화재로부터 인명을 보호하고자 외부에 설치하는 "탈출형대비시설"이 피난 효율이 높을 것으로 판단되어 불임과 같이 안내하고자 하오니, 서울시 본청 주무부서 및 산하기관에서는 공동주택 관련 건축심의 및 건축허가 시 자율적으로 반영될 수 있도록 적극 협조하여 주시기 바랍니다.

■ 지방자치단체



기술현황

TECHNICAL SKILLS

■ ALL IN ONE SYSTEM

처음부터 끝까지 **살리고** 생산부터 설치, 유지관리까지 **한번에!**

국내생산

1만평 규모의 살리고 공장은 승강식 피난기와 사다리 전용 생산라인을 갖추고 최고의 제품을 생산합니다.



연구개발

기술연구소에서 가장 안전한 제품을 만들기 위해 연구, 개발의 단계를 거치고 있습니다.



품질검증

고품질 제품은 안정성과 신뢰성을 철저히 검증합니다.



판 매

생산부터 설치 및 유지관리까지 한번에 가능하기 때문에 신속한 응대가 항상 가능합니다.



설 치

현장 전문가의 안전과 책임 시공(설치) 보장



A / S

ALL IN ONE SYSTEM으로 A/S가 가능합니다.



기술현황

TECHNICAL SKILLS

■ SALIGO HISTORY

새로운 대피시설의 도약

2020

- 08 과학기술정보통신부 첨단기술기업지정
- 07 행정안전부 재난안전제품 인정
- 05 살리고승강식 피난기 국토부대피시설인정(제8호)
- 05 승강식피난기 국가신기술(NET)인증 산업통상자원부
- 03 서울사무소 개설
- 01 살리고승강식 피난기 소방성능인증

대피시설 개혁과 변화

2019

- 06 살리고승강식 피난기 소방성능인증(3M)
- 05 전라북도도약기업선정(재.전북테크노파크)
- 04 신사옥,공장 준공식(완주군 테크노밸리3로 70)
- 03 순천영무예다음, 대구 중동 효성해링턴 등 6개현장 (2,100세대)시공, 연 매출20억 달성(2018.12)
- 03 기업부설연구소 설립

신뢰와 트렌드 선도

2018

- 10 벤처기업확인(기술평가보증기업), ISO9001/14001인증
- 02 대한건축사협회 추천 우수자재 선정
- 01 사업장 이전, 한정권 대표이사 취임(완주군 테크노밸리2로 96)

살리고의 법인설립

2017

- 11 살리고 국토부대피시설인정(제3호)
- 07 하향식피난구 소방(KFI)형식승인, 내화시험성적서 취득
- 05 특허등록 제10-1733986(건물일체형 화재대피시설 및 대피방법)
- 01 법인 설립

SALIGO

시공실적

CONSTRUCTION PERFORMANCE

SALIGO

SALIGO 국내 최고의 기업들이 **살리고**와 함께 합니다.



■ 1만 4천 2백대 납품 (2020년 09월 기준)

2021~

인천 학익2, 순천 동외동 푸르지오, 대구 달서 S클래스,
구리 딸기원2지구 중흥 S클래스

2020

전남 화순 아델리움, 전남 마동 영무예다음, 원주 중앙공원3B
순천 가곡, 서울 미아 3-11, 서울 미아 파밀리에, 동대구역 더샵
대구 황금동 힐스테이트, 대구 파크뷰화원 아이유셀
대구 진천 라온프라빗, 대구 죽전 아이위시, 대구 장기동 인터불고
대구 옥수동 더휴, 대구 신매동 라온프라이빗, 대구 감상동
대구 수성 해링턴플레이스, 대구 범어동(청솔) 아에에스동서
대구 방촌 세영리첼, 대구 두산동 푸르지오, 대구 달서 힐스테이트,
평택 고덕 힐스테이트

2019

순천 가곡 영무예다음, 대구 칠성 한라하우젠트
대구 신암 우방아이유셀, 대구 국가산단 영무예다음

2018

정읍 연지 영무예다음, 익산 어양 오투그란데 아파트 1, 2
순천 조례 영무예다음, 서귀포 동호, 대구 효성 해링턴플레이스